



Steinhäuser & Partner – Immobilien

Mieterfragebogen / Selbstauskunft

Ich / Wir sind an der Anmietung der Immobilie Objekt Nr. _____

In Straße _____ Nr. _____ PLZ _____ Ort _____

_____ Etage, mit ca. _____ qm interessiert.

Ich / Wir haben zur Kenntnis genommen, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, die vollständige und wahrheitsgemäße Erteilung vom Vermieter aber zur Vorbedingung für eine eventuelle Vermietung an mich / uns gemacht wird.

Bewerberdaten 1

Name: _____ Vorname: _____
Geburtsdatum: _____ Staatsangehörigkeit: _____
Arbeitgeber: _____ Beruf (ausgeübt): _____
beschäftigt seit: _____ Nettoeinkommen EUR: _____
derzeitige Anschrift: _____
dort wohnhaft seit: _____ Telefon (tagsüber): _____

Bewerberdaten 2

Name: _____ Vorname: _____
Geburtsdatum: _____ Staatsangehörigkeit: _____
Arbeitgeber: _____ Beruf (ausgeübt): _____
beschäftigt seit: _____ Nettoeinkommen EUR: _____
derzeitige Anschrift: _____
dort wohnhaft seit: _____ Telefon (tagsüber): _____

Kinder

männlich: Vorname / Geburtsdatum weiblich: Vorname / Geburtsdatum

weitere Personen, die in die Wohnung mit aufgenommen werden sollen

Name	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis	Wohnort
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

Hiermit erkläre/n ich/wir der Wahrheit entsprechend folgendes:

- Die Wohnung wird für _____ Personen benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich/Wir habe(n) folgende(s) Haustier(e): _____.
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich/Wir bzw. meine Familienangehörigen spiele(n) folgende(s) Musikinstrument(e): _____.
- Mein/Unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit: _____.
- Mein/Unser Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des Mieters Vermieters aus folgendem Grund: _____.
- Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsbescheid anhängig.
- Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus:
- Teilzahlungsgeschäften in Höhe von _____ € monatlich.
- Darlehensverpflichtungen in Höhe von _____ € monatlich.
- Bürgschaften in Höhe von _____ € monatlich.
- Sonstige Verpflichtungen in Höhe von _____ € monatlich.
- Ich/Wir habe(n) weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/Wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Name und Telefon Ihres derzeitigen Vermieters: _____.
- Ich/Wir bin/sind mit der Einholung einer Bonitätsprüfung einverstanden.
- Ich/Wir werde(n) eine SCHUFA-Auskunft einholen und dem Vermieter vorlegen.

Wichtiger Hinweis :

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben in diesem Formular richtig sind. Sollte sich nach Vertragsabschluss herausstellen, dass Angaben ganz oder teilweise bewusst falsch gemacht wurden, ist der Mieter verpflichtet, das Mietobjekt zu räumen und dem Vermieter sowie der Maklerfirma - Steinhäuser & Partner-Immobilien jeden unmittelbaren und mittelbaren Schaden zu ersetzen. Mit Ihrer Unterschrift bzw. dem Zusenden dieser ausgefüllten Mieterselbstauskunft, erteilen Sie dem Vermieter sowie Steinhäuser & Partner – Immobilien die Erlaubnis, alle Angaben zu überprüfen. Vorsorglich weisen wir Sie darauf hin, dass die Zahlung der ersten Miete, Kautions, sowie unsere Gebühren lt. unseren allgemeinen Geschäftsbedingungen und dem Exposé zahlbar und fällig sind.

Ich/Wir habe(n) diese Bedingungen zur Kenntnis genommen und möchte(n) einen Mietvertrag abschließen.
Ja: Nein:

Ort: _____ Datum: _____

Unterschrift/en des/der Mietinteressenten